



**PIRAMİT**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.

## ACIĞA SATIŞ SÖZLEŞMESİ

### Müşteri No:

#### Taraflar :

#### 1-) PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

(Aşağıda kısaca "Aracı Kurum" olarak adlandırılacaktır.)

Gümüşsuyu Mah.İnönü Cad.İşık Apt.No:53 K:5 D:9-10 Gümüşsuyu/İstanbul

#### 2-) .....

(Aşağıda kısaca "Müşteri" olarak adlandırılacaktır.)

#### Adres

**Konu :** Müşterinin Aracı Kurum aracılığı ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri V No:18 Tebliği çerçevesinde gerçekleştirileceği Menkul Kıymet Açığa Satış (Açığa Satış) işlemlerinin esaslarının düzenlenmesidir.

#### Hükümler :

##### 1-) Açığa Satış Yapılacak Menkul Kıymetler ve İşlem Yapılacak Borsalar

Açığa Satış, ancak ilgili borsa tarafından Kredili Menkul Kıymet İşlemleri ve Açığa Satış İşlemleri'ne kon olan Menkul Kıymetler Listelerine alınan menkul kıymetler üzerinde yapılır. Bu sözleşme çerçevesinde Açığa Satış İşlemi yalnızca Türkiye'de kurulu veya kurulacak sermaye piyasası araçlarının işlem gördüğü borsalar ve Kurulca Açığa Satış İşlemleri'nin yapılması için izin verilen teşkilatlanmış diğer piyasalarda yapılabilir.

##### 2-) Açığa Satış Emrinin Verilmesi

Müşteri, Açığa Satış emirlerini yazılı olarak Aracı Kuruma iletmekte yükümlüdür. Müşteri tarafından verilen Açığa Satış Emrinin kabul edilmesi için Müşterinin Aracı Kurum nezdinde bir Kredi Hesabı açılması zorunludur. Ayrıca Müşteri Açığa Satış İşlemi tutarının en az %50'sine tekabül eden nakit veya Aracı Kurum tarafından kabule edilecek cari piyasa değeri bu oranı karşılayan tutarda menkul kıymeti Özkaynak (Özkaynak) olarak yatırmak zorundadır.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından bu oranın artırılması durumunda müşteri Özkaynağı bu yeni orana göre yatırmak veya var olan Özkaynağını bu orana göre yükseltmek zorundadır. Aracı Kurum, Özkaynak yatırılmış olsun veya olmasın, Müşteri tarafından kendisine iletilen Açığa Satış Emirlerini kabul etmemekte serbesttir.

Açığa Satış Emirleri aksi belirtilmedikçe sadece verildiği seans için geçerlidir.

##### 3-)Gerçekleşen Emirlerin Tasfiye Esasları

Müşteri tarafından verilen ve Aracı Kurum tarafından kabul edilerek borsaya iletilen Açığa Satış Emirleri gerçekleştiği takdirde, Açığa Satış konusu Menkul Kıymet, Aracı Kurum tarafından Müşteri adına Takasbank'a teslim edilir. Müşteri Açığa Satış konusu Menkul Kıymet tutarında Aracı Kuruma menkul kıymet cinsinden borçlanır. Açığa Satış işlemi neticesinde söz konusu menkul kıymeti alan tarafından yatırılan alım bedeli Aracı Kurum nezdinde Müşteri adına açılmış bir bloke hesaba yatırılır. Müşteri bu bloke hesaba yatırılan nakdi Aracı Kurumdan ödünç aldığı menkul kıymetleri geri ödemek amacıyla borsada menkul kıymet alış yapma dışında başka bir amaçta kullanamaz ve herhangi bir şekilde tasarruf edemez. Müşteri söz konusu hesapta bulunan nakit ile ödünç aldığı menkul kıymet Borsa'dan satın aldığı anda, bu menkul kıymetle müşterinin Aracı Kurum'a olan Menkul Kıymet borcu kapatılır. Özkaynak oranının %40'ın altına düşmesi durumunda Aracı Kurum Müşteriye Özkaynak oranının %50'ye yükseltilmesi için faks, elektronik posta veya diğer iletişim araçları ile bildirir. Bu bildirimde bulunur. Bu bildirimde rağmen iki iş günü içinde Özkaynak oranı tamamlanmaz ise Aracı Kurum Özkaynak'ta bulunan nakit bloke hesapta bulunan nakit ile Borsa'da ödünç verilen Menkul Kıymetleri satın alarak müşterinin Menkul Kıymet borcunu kapatabilir ve Özkaynak oranının %30'un altına düşmesi durumunda Aracı Kurum ve Özkaynak'ta bulunan menkul kıymetin Aracı Kurum tarafından satılması ile oluşan nakit ve bloke hesapta duran nakit ile Müşterinin herhangi bir talimatına veya Müşteriye Bildirimde bulunmaya gerek olmaksızın, ödünç verdiği menkul kıymetleri Borsa'da satın alma ve müşterinin Menkul Kıymet borcunu kapama hakkına sahiptir.

##### 4-) Açığa Satış ve Ödünç Menkul Kıymet İçin Ödenecek Komisyon ve Masraf

Müşteri Açığa İşlemi tutarının %0.....'sı oranında komisyonu açığa satış işleminin geçerli olduğu gün ile bağlı olarak Aracı Kurum'a ödemekte yükümlüdür. Ayrıca, müşteri açığa satış işlemi neticesinde Aracı Kurum'dan ödünç aldığı menkul kıymetlerin cari piyasa değeri üzerinden her gün için %0..... ödünç işlem masrafını ödemek ile yükümlüdür.

##### 5-) Hapis ve Rehin Hakkı

Aracı Kurum, Müşteri tarafından yatırılan Özkaynak, Açığa Satış İşlemi neticesinde Bloke hesaba yatan nakit, bloke hesapta yatan nakit ile alınan menkul değerler üzerinde hapis,rehin mahsup ve takas hakkına sahiptir.

##### 6-) Sözleşmenin Süresi ve Sona Ermesi

İşbu sözleşme süresiz olup, taraflarca yedi gün önceden yazılı ihbarda bulunmak suretiyle Sözleşme feshedilir. Ancak Sözleşmenin feshi durumunda Müşteri'nin Aracı Kurum'a işbu sözleşmeden doğan borcunun mevcut olması durumunda söz konusu borcun işbu Sözleşme hükümlerine göre kapatılmasına kadar bu Sözleşme hükümleri geçerli olur.

##### 7-) Temerrüt

Tarafların bu Sözleşme nedeniyle yükledikleri edimlerini ifada temerrüde düşmeleri durumunda temerrüde düşen taraf karşı tarafa temerrüt gününden başlamak üzere %..... oranında temerrüt faizi ödemekle yükümlü olacaktır.

##### 9-) İfa Yeri

Aksi taraflarca kararlaştırılmadıkça işbu Sözleşme ile ilgili tarafların tüm borç ve yükümlülüklerin ifa yeri münhasıran işlemin yapıldığı Aracı Kurum'un kanuni ikametgahının bulunduğu yerdir.

İnönü Caddesi No:53

İşık Apt. K:5 D:9-10

34437 Gümüşsuyu-İstanbul

Tel.: (0212) 293 95 00 Pbx

Fax: (0212) 293 95 59 - 60

Ticaret Sicil No: 266936

www.piramit.com

#### 10-) Yetkili Kişiler

Sözleşme ile ilgili emirlerin verilmesi ve diğer işlemlerde Aracı Kurum'a karşı yalnızca Aracı Kurum'a imza örnekleri verilmek suretiyle yetkili oldukları Müşteri tarafından bildirilmiş olan kişiler yetkili sayılacaktır. Bu kişilerin yetkisinde yapılan değişiklikler Müşteri tarafından, yazılı olarak Aracı Kurum'a bildirilmeye kadar, Aracı Kurum yönünden geçerli olmayacaktır, bu değişiklikler geçerli yasal belgelerle birlikte Aracı Kurum'a bildirilecektir.

Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde veya herhangi bir yayın organında yapılabilecek ilan hiçbir şekilde Aracı Kurum'u bağlamayacak ve yetkilerinde değişiklik olduğunu Aracı Kurum'a karşı ileri süremeyecektir.

#### 11-) Belgelerin İncelenmesi

Aracı Kurum Müşteri'nin ve onun yetkili temsilcilerinin kimliğini kendisine verilmiş bulunan imza örneklerini, sözü geçenlerin Aracı Kurum nezdinde doldurulan belgelerin üzerine atacakları, imzalarla karşılaştırmak suretiyle denetler ve inceler. Aracı Kurum imza karşılaştırılmasını makul bir dikkatle yapacak ve ilk bakışta anlaşılacak olan imza benzerliklerinin sonuçlarından sorumlu tutulmayacaktır. Aracı Kurum kendisine ibraz edilen vekaletnamelerin ve diğer yetki belgelerinin sahteliğinden sorumlu tutulmayacak ve kendisine ibraz edilen bu gibi belgelerin gerçeğe uygunluğunu incelemek ve araştırmakla yükümlü olmayacaktır.

#### 12-) Tebligat Adresi ve Tebligatların Yapılması

Aracı Kurum'un kanuni ikametgahı ve tebligat adresi yetkili Ticaret Sicil Memurluğu'nda tescilli bulunan ticari ikametgah adresidir. Müşteri yetkili Ticaret Sicili Memurluğu'ndan Aracı Kurum'un ticari ikametgahını ve bundaki değişiklikleri izlemekle yükümlü olup, Aracı Kurum'a yapılacak her türlü tebligatı ve bildirimini, Aracı Kurum'un o tarihteki ticari ikametgahına yapılacak bildirimler Müşteri tarafından alınmasa dahi geçerli olacaktır.

Müşteri, ikametgah ve tebligat adresinde vaki olacak değişiklikleri Aracı Kurum'a yazılı olarak ulaştırmadıkça Aracı Kurum'un bilinen son adrese yaptığı bütün tebligatlar ve bildirimler geçerlidir ve sonuç yaratır.

Posta servisleri, telgraf, telefon, telex veya diğer iletişim sistemlerinin yada taşıma ve ulaştırma araçlarının kullanılmasından ve özellikle iletişim yada taşıma sırasında kaybolma, gecikme, hata, yanlış anlama, anlam sapıtma yada çift veya (daha fazla bildirim) yapılmasından ileri gelen tüm zararlardan ve bunların sonuçlarından Aracı Kurum sorumlu değildir.

Tarafların yekdiğerine faks ve diğer iletişim araçları aracılığı ile aşağıda belirtilen faks numaralarına yazılı bildirim ve talimatlar, Hukuk Usulü Mahkemeleri Kanunu'nun 287/2 Maddesi uyarınca kesin delil teşkil eder.

Aracı Kurum Faks No : 0212 293 95 60

Müşteri Faks No : .....

Müşteri faks numarasında değişiklik olduğunu yazılı olarak bildirmekle yükümlüdür. Aksi takdirde faks numaralarına yapılan bildirimlerin eline geçmemesinden doğan sorumluluklar Müşteri'ye ait olacaktır.

#### 13-) Sözleşme Süresi

Sözleşme süresizdir. Aracı Kurum ve Müşteri karşılıklı yada tek tarafı olarak Sözleşme'yi 7 gün öncesinden yazılı ile ihbar etmek kaydıyla diledikleri anda sona erdirebilirler.

#### 14-) Damga Vergisi

İşbu Sözleşme'den doğacak damga vergisi Müşteri tarafından ödenecektir.

#### 15-) Sözleşme'nin Değiştirilmesi veya Yorumlanması

İşbu sözleşme hükümleri taraflar arasında varılacak mutabakata göre değiştirilebilir. Taraflar arasında yapılacak ek anlaşmalar yolu ile işbu Sözleşme'ye yeni hükümler konulabilir. Sözleşme hükümleri ile dekont hükümleri arasında çelişki olması durumunda Dekont Hükümleri uygulanacaktır.

#### 16-) Yetkili Mahkeme

Uyuşmazlıklarda İstanbul Merkez Mahkemeleri ve İcra Müdürlükleri yetkilidir.

#### 17-) Delil Anlaşması

Taraflar arasında ortaya çıkacak tüm uyuşmazlıklarda, Aracı Kurum'un defter kayıtları ve belgeleri, müstenitli olsun olmasın, kesin ve aksi ileri sürülemez delil niteliğindedir.

Tarih : .....

Aracı Kurum :

Müşteri :

Adı-Soyadı :

İmzası :